

# La CMCAS des Yvelines et le Crédit Social des Fonctionnaires (CSF) partenaires pour soutenir vos projets

**Notre priorité :  
VOTRE PRÊT IMMOBILIER**



Avec CRÉSERFI, la société de financement du CSF, bénéficiez de taux négociés au plus bas, de solutions même sans apport\*, de durées longues, d'un suivi personnalisé jusqu'à l'accord du prêteur (conformément à la loi).

\* voir conditions auprès d'un conseiller.

**Prêts personnels :  
VOUS AVEZ LE CHOIX**



Des financements sur-mesure pour réaliser tous vos projets : achat de votre prochaine voiture, petits travaux, dépenses diverses, etc.

**Vous souhaitez  
RÉORGANISER VOS CRÉDITS ?**



Le regroupement de crédits vous permet d'obtenir une seule mensualité\*\* à régler chaque mois. Plus simple, plus claire, cette solution vous permet de rester serein et d'anticiper de nouveaux projets.

\*\* La diminution du montant de la mensualité entraîne l'allongement de la durée du remboursement et peut majorer le coût total du crédit. Elle doit s'apprécier par rapport à la durée restant à courir sur les prêts, objets du regroupement de crédits.

Découvrez la vidéo des 65 ans du CSF !



Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.



**Crédit Social des Fonctionnaires**

**Crésérfi**  
Société de financement du CSF  
Caution / Crédits



Prenez rendez-vous au  
**01 39 24 83 50**

(appel non surtaxé)



Rendez-vous sur  
**www.CSF.fr**

CRÉSERFI, société de financement du CSF - SA au capital de 56 406 136 € - RCS Paris B 303477319 - Siège social : 9 rue du Fb. Poissonnière 75313 Paris cedex 09 - Courtier d'assurances inscrit à l'ORIAS sous le numéro 07 022 577 (www.oriass.fr).

Le Crédit Social des Fonctionnaires est une association loi 1901, siège social : 9, rue du Fg. Poissonnière 75313 Paris cedex 09. Pour adhérer au CSF et profiter de tous les services et avantages sélectionnés pour vous, il suffit d'acquiescer un droit d'entrée unique de 45 € et une cotisation annuelle de 30 €. Et pour plus d'avantages, optez pour les services C'Plus au tarif de 15 € soit une cotisation annuelle de 45 € (tarifs en avril 2021 consultables sur www.csf.fr).

Les partenaires prêteurs de CRÉSERFI sont :

• Pour les prêts immobiliers : La Banque Postale (SA au capital de 4 631 654 325 €) - Siège social et adresse postale : 115 rue de Sèvres - 75275 Paris Cedex 06 - RCS : Paris 421 100 645 - Intermédiaire d'assurance immatriculé à l'ORIAS sous le n° 07 023 424 (www.oriass.fr) ; LCL (SA au capital de 2 037 713 591 € représenté par 393 158 237 actions entièrement libérées - siège social : 18 rue de la République 69 002 Lyon - siège central : 19 Bd. des Italiens 75002 Paris - RCS Lyon B 954 509 741 - Siren 954 509 741 - N° ORIAS 07 001 878 (www.oriass.fr) ; Crédit du Nord (SA au capital de 890 263 248 € - siège social : 28 place Rihour 59800 Lille - siège central : 59 Bd. Haussmann 75008 Paris - RCS Lille 456 504 851 - N° ORIAS 07 023 739 (www.oriass.fr) ; Société Générale (SA au capital de 1 066 714 367,50 € au 1er août 2019 - RCS Paris B 552 120 222 - Siège Social : 29 Bd. Haussmann 75009 Paris - ORIAS n° 07 022 493 (www.oriass.fr) ; Banque Populaire Rives de Paris (SA au capital variable - Siège social : 76-78 Avenue de France 75204 PARIS cedex 13) - Immatriculé au RCS de Paris : 552 002 313 TVA intracommunautaire FR 59 552 002 313 - Intermédiaire en assurance immatriculé à l'ORIAS sous le n°07 022 545 (www.oriass.fr). La liste complète de nos partenaires est consultable sur le csf.fr.

L'emprunteur d'un crédit immobilier dispose d'un délai de réflexion de 10 jours. La vente est subordonnée à l'obtention du prêt. S'il n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes perçues. Conformément à la loi, aucun versement de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent.

• Pour les prêts personnels : SEDEF (SNC au capital de 13 770 000 € - Siège social : 3 rue du Commandant Cousteau - 91300 MASSY - 331 320 028 RCS Évry - Mandataire d'intermédiaire d'assurance inscrit sous le n° ORIAS 07 037 518 www.oriass.fr). Sous réserve d'acceptation définitive du prêteur SEDEF après étude de la situation financière de l'emprunteur.

• Pour le regroupement de crédit : EDEL (SNC au capital de 150 134 754 € - RCS Toulouse B 306 920 109) - Siège social : 60 rue Buissonnière CS 17601 31676 LABEGE CEDEX - Mandataire d'intermédiaire en assurance ORIAS 07 036 333 (www.oriass.fr) ; CRÉDIT LIFT est une marque de CA Consumer Finance, SA au capital de 546 601 552 € - Siège social : 1 rue Victor Basch CS 70001 91068 MASSY Cedex - 542 097 522 RCS Évry - Mandataire d'intermédiaire d'assurance, inscrit à l'ORIAS sous le n°07 008 079 (www.oriass.fr) ; BNP Paribas Personal Finance (Établissement de crédit - SA au capital de 529 548 810 € - 542 097 902 RCS Paris) - Intermédiaire en assurance immatriculé sous le numéro 07 023 128 (www.oriass.fr) - Siège social : 1 Bd. Haussmann 75 318 Paris Cedex 09 ; CFCAL Banque (Société Anonyme au capital de 5 582 797 €, dont le siège social est situé au 1, rue du Dôme (67000) Strasbourg, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Strasbourg sous le numéro 568501282B) - Mandataire d'Assurance sous le N°ORIAS 07 029 152 (www.oriass.fr) ; CREATIS (SA à Conseil d'Administration au capital de 52 900 000 €) - Siège social : 61 avenue Halley - Parc de la Haute Borne - 59 650 VILLENEUVE D'ASCQ - RCS Lille Métropole sous le numéro B 419 446 034 - Enregistrée à l'ORIAS en tant que Courtier d'assurance ou de réassurance sous le numéro 07005776 (www.oriass.fr) ; CRÉDIT MUNICIPAL PUBLIC ET SOLIDAIRE (Établissement public communal de crédit et d'aide sociale - Siège social : 29 rue du Mirail 33074 Bordeaux cedex - SIRET 263 306 367 00016) - Mandataire en assurances, N° ORIAS 08043988 (www.oriass.fr).

En cas de regroupement de crédits à la consommation ou en même temps de crédits immobiliers, dont frais et indemnités éventuels, représentant moins de 60 % du total : le prêteur proposera une offre de prêt personnel sauf s'il exige en garantie une hypothèque ou une autre sûreté comparable sur un bien immobilier à usage d'habitation ou sur un droit lié à un bien immobilier à usage d'habitation. Dans ce cas l'emprunteur dispose d'un délai de rétractation de 14 jours. Si le regroupement de crédits ne concerne que des crédits immobiliers ou si la part des crédits immobiliers rachetés, dont frais et indemnités éventuels, dépasse 60 % du total ainsi que dans tous les cas où le prêteur exige en garantie une hypothèque ou une autre sûreté comparable sur un bien immobilier à usage d'habitation ou un droit lié à un bien immobilier à usage d'habitation, le prêteur le prêteur proposera une offre de prêt immobilier. Dans ce cas l'emprunteur dispose d'un délai de réflexion de 10 jours après réception de l'offre de contrat. CRÉSERFI intervient en qualité d'intermédiaire de crédit non exclusif de plusieurs établissements de crédit. Il apporte son concours à la réalisation d'opération de crédit, sans agir en qualité de prêteur.

Les offres d'épargne, de placements et d'immobilier neuf sont distribuées par PROGRETIS - SARL au capital de 5 000 000 € - Siège social : 9 rue du Fb. Poissonnière 75009 Paris - RCS 509 364 972 Paris - Enregistrée à l'ORIAS sous le n°09 050 053 (www.oriass.fr) en qualité de courtier d'assurance et de réassurance et d'IOBSB.

Les informations collectées par le groupe CSF, sont traitées afin de gérer les adhérents et prospects. Ce traitement est basé sur votre consentement que vous pouvez retirer à tout moment. Ces informations à destination du groupe CSF, seront conservées pendant trois ans après le dernier contact commercial. Certains partenaires liés contractuellement pour la gestion d'opérations de relance et de recouvrement sont susceptibles d'être établis au Maroc. La sécurité des données transférées est garantie par la signature de clauses contractuelles type de la Commission Européenne.

Conformément à la loi n°78-17 modifiée du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés (dite « loi Informatique et Liberté ») et au Règlement (UE) 2016/679 relatif à la protection des données à caractère personnel, vous disposez de droits sur vos données : droit d'accès, droit de rectification, droit à l'effacement (droit à l'oubli), droit d'opposition, droit à la limitation du traitement, droit à la portabilité et le droit de définir des directives sur vos données à caractère personnel après votre décès. Pour exercer vos droits, merci d'adresser votre courrier à : DPO - Groupe CSF - 9, rue du Fb. Poissonnière 75313 Paris Cedex 9, par mail à DPO-Groupe-CSF@csf.fr ou sur le site www.csf.fr dans l'espace Mon Compte. Une pièce d'identité pourra vous être demandée. En cas de manquement aux dispositions ci-dessus, vous avez le droit d'introduire une réclamation auprès de la CNIL.

Vous disposez également d'un droit d'opposition sans frais à l'utilisation de vos données personnelles à des fins de prospection commerciale par courrier à l'adresse ci-dessus ou via les liens de désinscription présents dans nos courriels.

**Groupe CSF: Services aux adhérents • Crédits • Assurances • Épargne**

Crédit Social des Fonctionnaires, association / Crésérfi, société de financement du CSF / CSF Assurances, société de courtage d'assurance du CSF / Progretis, société de conseil en gestion de patrimoine du CSF.

## Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

Exemple pour un prêt personnel Avantage Partenariat de 2 000 €. Vous remboursez 24 mensualités de 84,20 € hors assurance facultative. Taux Annuel Effectif Global (TAEG) fixe de 1%. Taux débiteur fixe : 1%. Montant total dû par l'emprunteur : 2020,80 €. Le coût mensuel de l'assurance facultative est de 1,16 € et s'ajoute aux mensualités ci-dessus. Le Taux Annuel Effectif de l'Assurance (TAEA) est de 1,35%. Le montant total dû au titre de l'assurance est de 27,84 €.

Créserfi

# Avantage partenariat

Grâce au partenariat entre la CMCAS des Yvelines et le Crédit Social des Fonctionnaires, vous pouvez emprunter :

Un montant de 2000 € sur 24 mois | **1%** TAEG fixe à partir de (1)

Le CSF prend en charge une partie du coût de votre crédit. Vous avez besoin d'un autre montant ? D'une autre durée ? Nous avons VOTRE solution !



Prenez rendez-vous au

**01 39 24 83 50**

(coût d'un appel local)



Crédit Social des Fonctionnaires



Créserfi  
Société de financement du CSF  
Caution / Crédits



Rendez-vous sur  
**www.CSF.fr**

(1) Le Prêt Avantage Partenariat est un prêt personnel proposé par CRÉSERFI, la société de financement du CSF (CRÉSERFI, SA au capital de 56 406 136 € - RCS Paris B 303477319 - Siège social : 9 rue du Faubourg Poissonnière 75313 Paris cedex 09 - Courtier d'assurances inscrit à l'ORIAS sous le n° 07 022 577 (www.orias.fr) et bonifié par le CSF. Il est réservé aux agents de la CMCAS des Yvelines adhérents-cotisants du CSF, après étude de leur situation financière. En cas de modification des conditions de prise en charge de l'adhésion et de la cotisation, les agents la CMCAS des Yvelines non adhérents/cotisants du CSF pourront être amenés à s'acquitter d'un droit d'entrée unique et d'une cotisation annuelle (tarifs en vigueur consultables sur le [www.csf.fr](http://www.csf.fr)). Ces frais seront inclus dans le TAEG et prélevés en 1 seule fois indépendamment des mensualités du prêt. Pour 1 emprunteur, TAEG fixe de 1% à 4,28% (taux débiteur fixe de 1%) pour 2 000 € sur 24 mois. Exemple et conditions au 1<sup>er</sup> avril 2021 et susceptibles de variation. L'emprunteur dispose d'un droit de rétractation.

Contrat d'assurance facultative n°9764 (Décès, Perte Totale et Irréversible d'Autonomie, Invalidité Permanente et Totale, Invalidité Permanente Partielle, Incapacité Totale de Travail) souscrit par le CSF auprès de SwissLife Assurance et Patrimoine (SA au capital de 169 036 086,38 € - siège social : 7 rue Belgrand 92300 Levallois-Perret - RCS Nanterre 341 785 632, entreprise régie par le Code des assurances).

Le Crédit Social des Fonctionnaires est une association loi 1901, siège social : 9 rue du Faubourg Poissonnière 75313 Paris cedex 09. Association aux côtés des fonctionnaires et assimilés, le CSF sélectionne au mieux de leurs intérêts des solutions et des services en vue d'améliorer leur qualité de vie. Pour adhérer au CSF et profiter de tous les services et avantages sélectionnés pour vous, il suffit d'acquiescer un droit d'entrée unique et une cotisation annuelle (tarifs en vigueur consultables sur le [www.csf.fr](http://www.csf.fr)).

Les informations collectées par le groupe CSF sont traitées afin de gérer les adhérents et prospects. Ce traitement est basé sur votre consentement que vous pouvez retirer à tout moment. Ces informations à destination du groupe CSF, seront conservées pendant trois ans après le dernier contact commercial. Certains partenaires liés contractuellement pour la gestion d'opérations de relance et de recouvrement sont susceptibles d'être établis au Maroc. La sécurité des données transférées est garantie par la signature de clauses contractuelles type de la Commission Européenne.

Conformément à la loi n°78-17 modifiée du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés (dite « loi Informatique et Liberté ») et au Règlement (UE) 2016/679 relatif à la protection des données à caractère personnel, vous disposez de droits sur vos données : droit d'accès, droit de rectification, droit à l'effacement (droit à l'oubli), droit d'opposition, droit à la limitation du traitement, droit à la portabilité et le droit de définir des directives sur vos données à caractère personnel après votre décès. Pour exercer vos droits, merci d'adresser votre courrier à : DPO - Groupe CSF - 9, rue du Fb. Poissonnière 75313 Paris Cedex 9, par mail à [DPO-Groupe-CSF@csf.fr](mailto:DPO-Groupe-CSF@csf.fr) ou sur le site [www.csf.fr](http://www.csf.fr) dans l'espace Mon Compte. Une pièce d'identité pourra vous être demandée. En cas de manquement aux dispositions ci-dessus, vous avez le droit d'introduire une réclamation auprès de la CNIL.

Vous disposez également d'un droit d'opposition sans frais à l'utilisation de vos données personnelles à des fins de prospection commerciale par courrier à l'adresse ci-dessus ou via les liens de désinscription présents dans nos courriels.